

Laurischøj

Forslag til Lillebyen.

27 APR. 1965

Fremlagt i bygn.adv.møde

4. JUN 1965

principiel godkendelse

Appr. meddel:

17 ^{te} kl.	Laurischøj	19
17 ^{te} -	---	23
17 ^{te} -	Laurischøj	33

25. NOV. 68 0

17. JAN. 69 0

6. FEB. 69 0

26. OKT. 70 0

20. APR. 71 0

27. JUN 71 0

28. JUN 71 0

Se også principiel til ændr. forrester i 1960. kl
- - - - - Lillebyen. - 17. kl. - HN

85o

85/VI

4/6-1965

17 ad m.fl., Gl.

Herr arkitekt
Erik Fisker,

Grårupvej 47 a,

Charlottenlund.

gumpart: Grundejerforen.

Ved skrivelse af 29/3 d.d. med tilhørende skitseforelag dateret 3/3 og 25/3-65 (4 tegninger) har De for ejeren af ejendommen matr. nr. 17 ad af Gladsaxe m.fl., Louisevej 4-57 (ulige nr.) søgt om tilladelse til at opføre en tilbygning til ejendommen, jvf. skitseforelaget.

Sagen har herefter været forelagt kommunalbestyrelsen, der i princippet har vedtaget at indestemme ansøgt, på betingelse af at bestemmelserne i den gældende bygningslovgivning overholdes. Den principielle tilladelse omfatter ikke Louisevej nr. 57, idet ejeren af denne ejendom i forvejen har tilladelse til at udføre en tilbygning jvf. byggetilladelse af 3/3 d.d. (B. 52.372).

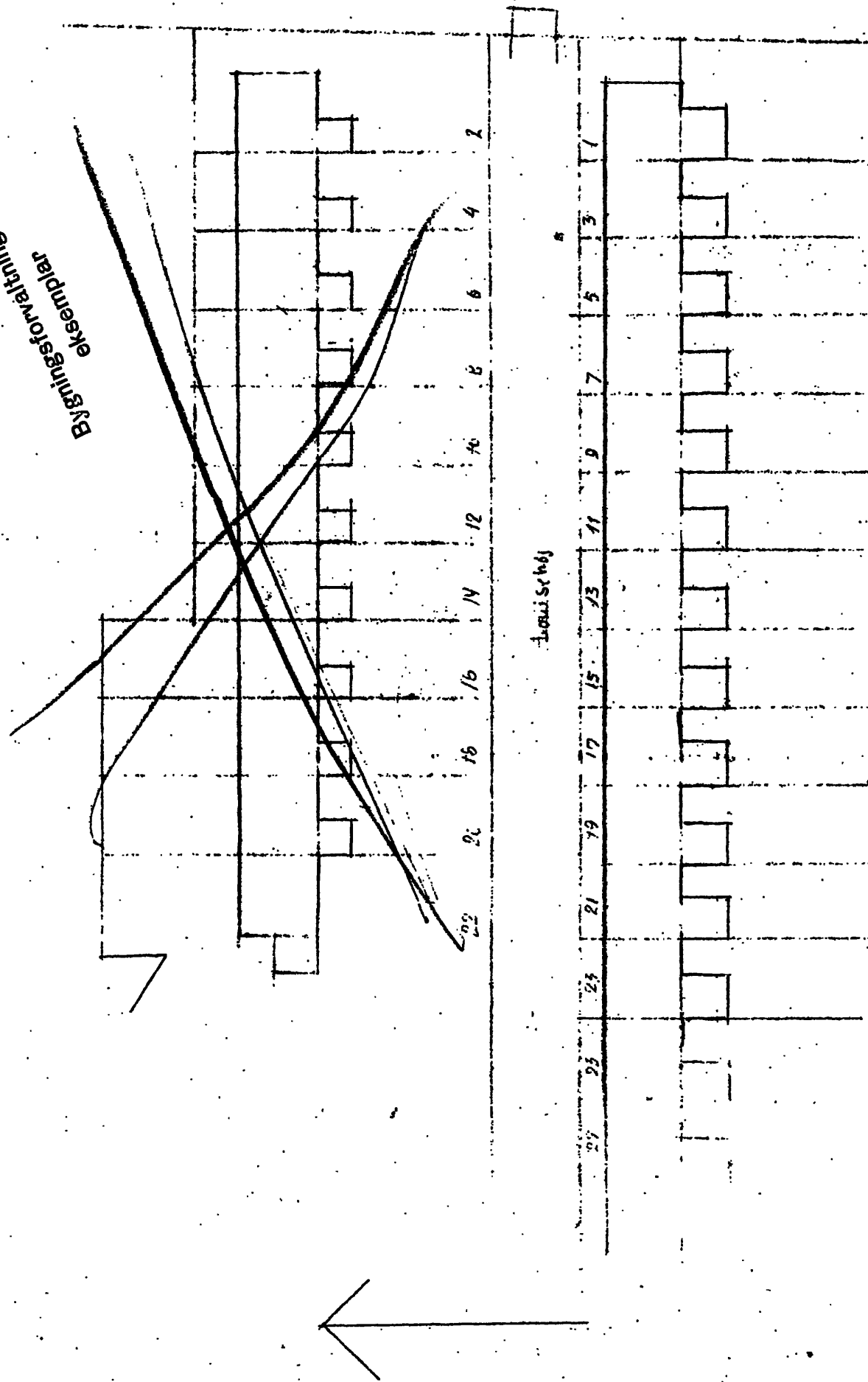
Såfremt nogen del af bebyggelsen opføres ind over naboejendommen, må der på samtlige matr.nr. tinglyses en deklaration om dette forhold, og bestemmelserne i den på ejendommene pr. 22/6-1954 tinglyste deklaration, vedrørende bebyggelsens udseende m.v., forudsættes overholdt.

Der kan herefter, når den enkelte grundejer ønsker at opføre en tilbygning, jvf. forelaget fremsendes fornøden byggesag til godkendelse på vedtagtmæssig måde, og evt. byggearbejder må ikke påbegyndes, før byggetilladelse foreligger herfra. Der tages forbehold med hensyn til eventuelle byggerestriktioner. Man forudsætter ligeledes, at Grundejerforeningen underretter de pågældende grundejere om ovennævnte principielle tilladelse med de givne forbehold.

Fjølsted Iversen

Bilag: 2 sat andragende og tegninger

Bygningsforvaltningens
eksemplar



Tilbygninger på matr. nr. 1790 Bøgsøvej

Louis Schøj

Situationsplan 1:500 tegn. nr. 66/203

Enk. Fikser, 10-2-1965, 3-3-65

31. MAR 1965

Pr.nr. 18.

J. nr. 17 sd, Gladsaxe

Noteret: _____

Behandlet i møde d. 27/4-65.

Sagen skal fremlægges på

BU

møde.

Protokollat:

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

Forslag til tilbygning til rækkehusene ved Louise-
høj 1-37, matr.nr. 17 sd m.fl. af Gladsaxe.

B.U. vedtages: *Indkommej.*
principet.

BYGNINGSUDVALGET

No. 18 d. 27/4 1965

Undertegnede ejere af ejendommene Louisehøj nr. (se nedenfor) erklærer sig indforstået med ved eventuel tilbygning til ejendommene, at det bliver udført som vedlagte tegning udført af herra Arkitekt Fisker af 1/2 - 3/3 1965 og erklærer sig endvidere indforstået med, at der tinglyses på ejendommene at tilbygning må udføres i forlængelse af brandmuren.

hus nr.	date	underskrift.
1	8/3 - 65	Paul Pedersen
3	9/3 - 65	[Signature]
5	8/3 - 65	Rutger + Elshoff
7	14/3 - 65	[Signature]
9	9/3 - 65	Edgar Christoffersen
11	8/3 - 65	Olaf Rasmussen
13	15/3 65	[Signature]
15	15/3 65	Elsebeth Larsen
17		
19	10/3 - 65	[Signature]
21	9/3 65	[Signature]
23	9/3 - 65	Pida O. dm [Signature]
25	17/3 - 65	[Signature]
27	8/3 - 65	B. Thorwardarsen
29	9/3 - 65	[Signature]
31	9/3 - 65	[Signature]
33	8/3 - 65	[Signature]
35	8/3 - 65	Vagn Alindgaard
37	8/3 - 65	[Signature]

Bygningsforvaltningens
eksemplar

BYGNINGSUDVALGET

No. 18 d. 27/4 1965

Til

Gladsaxe kommune
teknisk forvaltning
bygningsinspektoratet
Kontorvej
Søborg.

MODTAGET
31. 03. 65
GLADSAXE KOMMUNE

den 29. marts 1965.

Sag:

Forespørgsel vedr.
tilbygninger på
matr.nr. 17 op af Bagsværd
Louisehøj 1-37 incl.

Deres Journ. nr.

Bygningsforvaltningens
eksemplar

På grundejerforeingen Louisehøj's vegne tillader undertegnede sig herved at forespørge den ærede kommunalbestyrelse om den kan godkende de på vedlagte tegninger viste tilbygninger på ovennævnte rækkehus: Louisehøj nr. 1-37 incl. Der gøres opmærksom på at man, på grund af den planmæssige udformning af rækkehusene på de lige numre af Louisehøj-med indgangen placeret mod vejen-, ikke har kunnet blive enige om udformningen af de eventuelle tilbygninger i denne række.

Arealet af tilbygningen på nr. 1 er 18,9 m² og arealet af tilbygningen på de øvrige numre er 15,12 m²,

Da grundarealet gennemsnitligt er 300 m² for hver rækkehusgrund og det bebyggede areal er 50 m² er hver grund udnyttet med den tilladte sjettedel og overskridelsen er således for hus vejnr. 1 ca. 6 % og for de øvrige numre 5 % for hvert rækkehus.

Jeg tillader mig at gøre opmærksom på at den eneste grundejer der ikke har underskrevet vedlagte erklæring om indforståelse med tilbygningen er ejeren af Louisehøj nr. 17 og denne grundejer er en dame på 72 år, der ikke ville underskrive erklæringen, da hun ingen interesse havde i at udvide sit rækkehus.

Erbdigst

Erik Fisker

31. MAR 1965

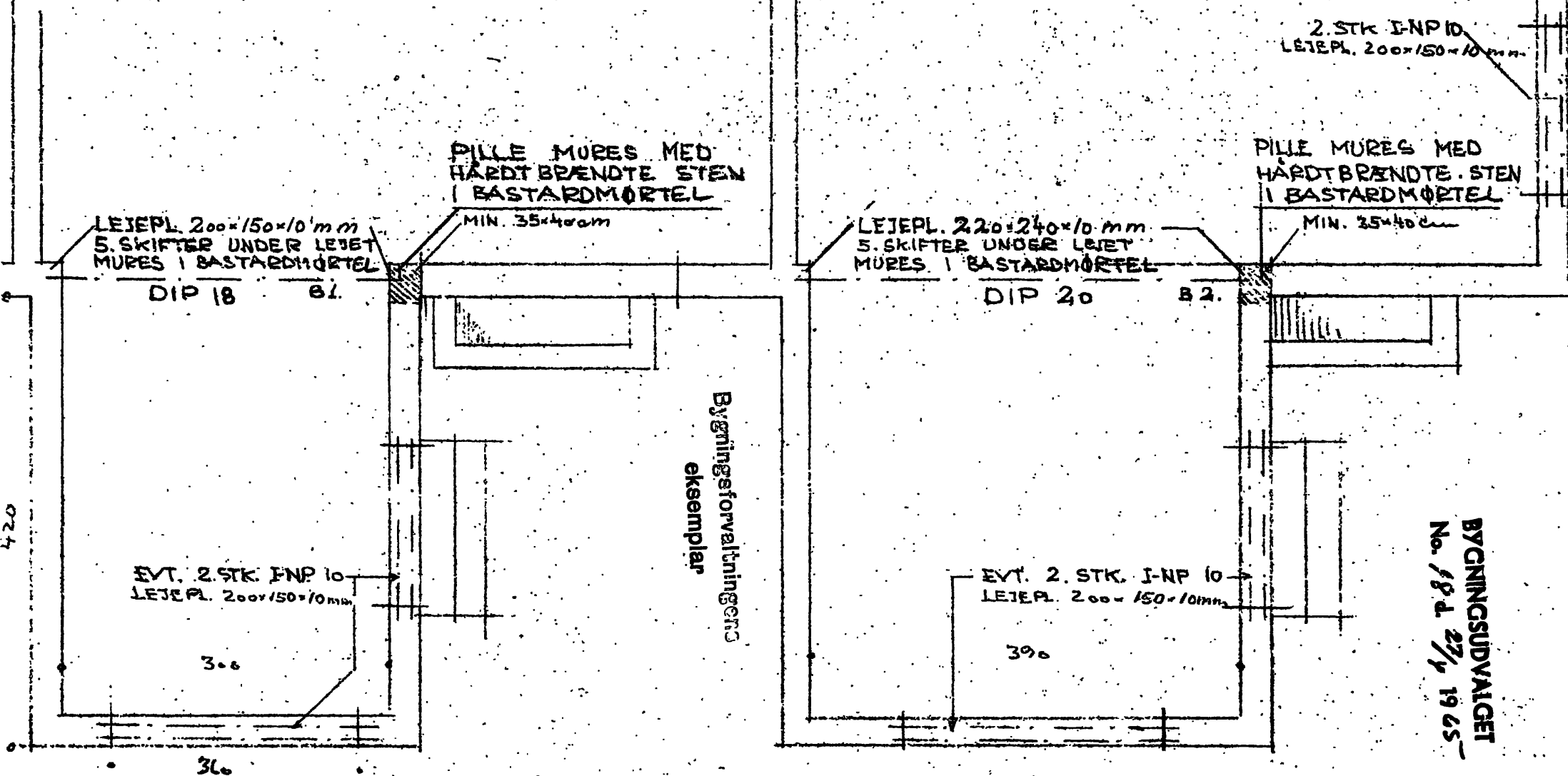
LOUISEHØJ
25-3-65

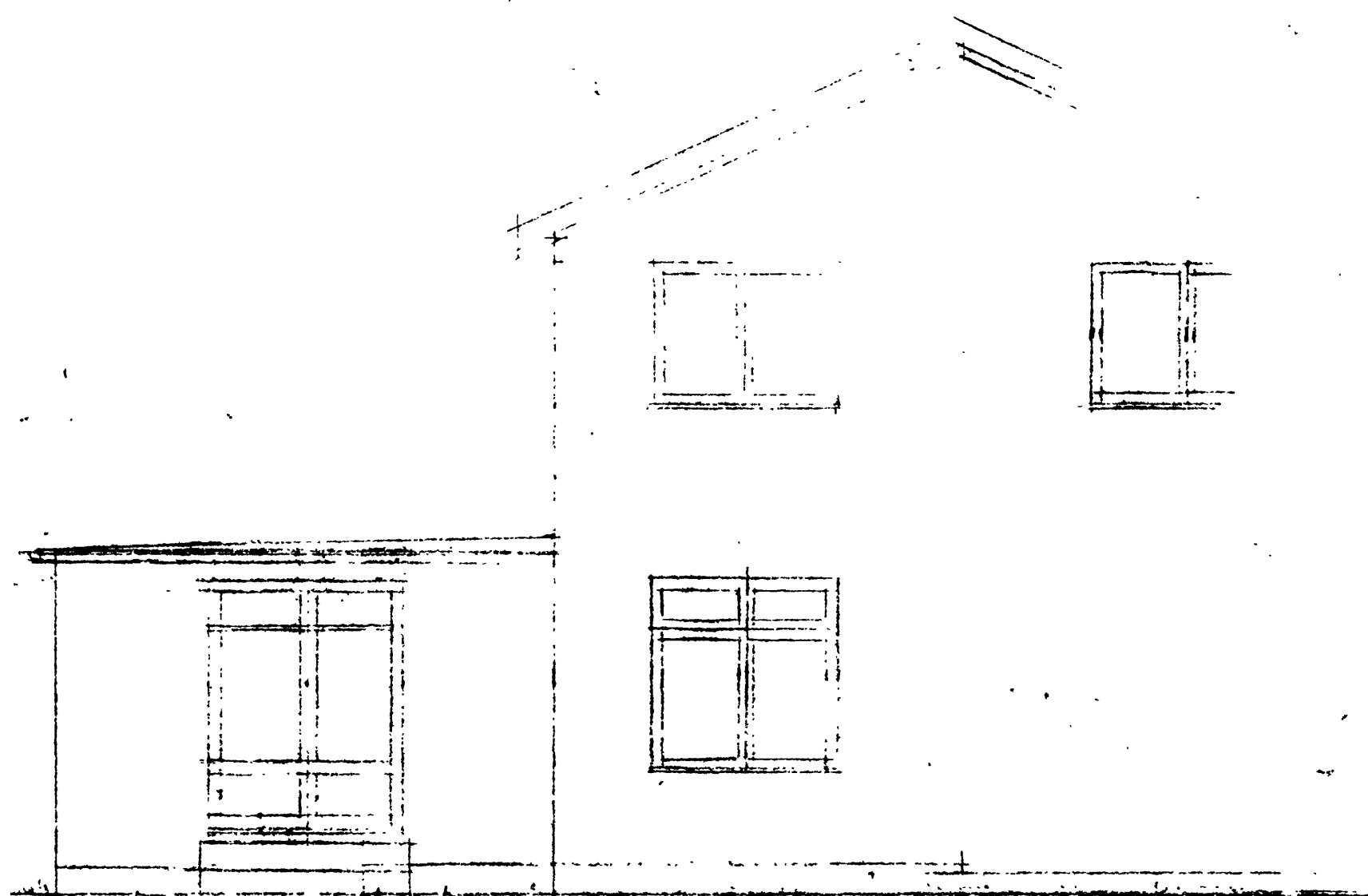
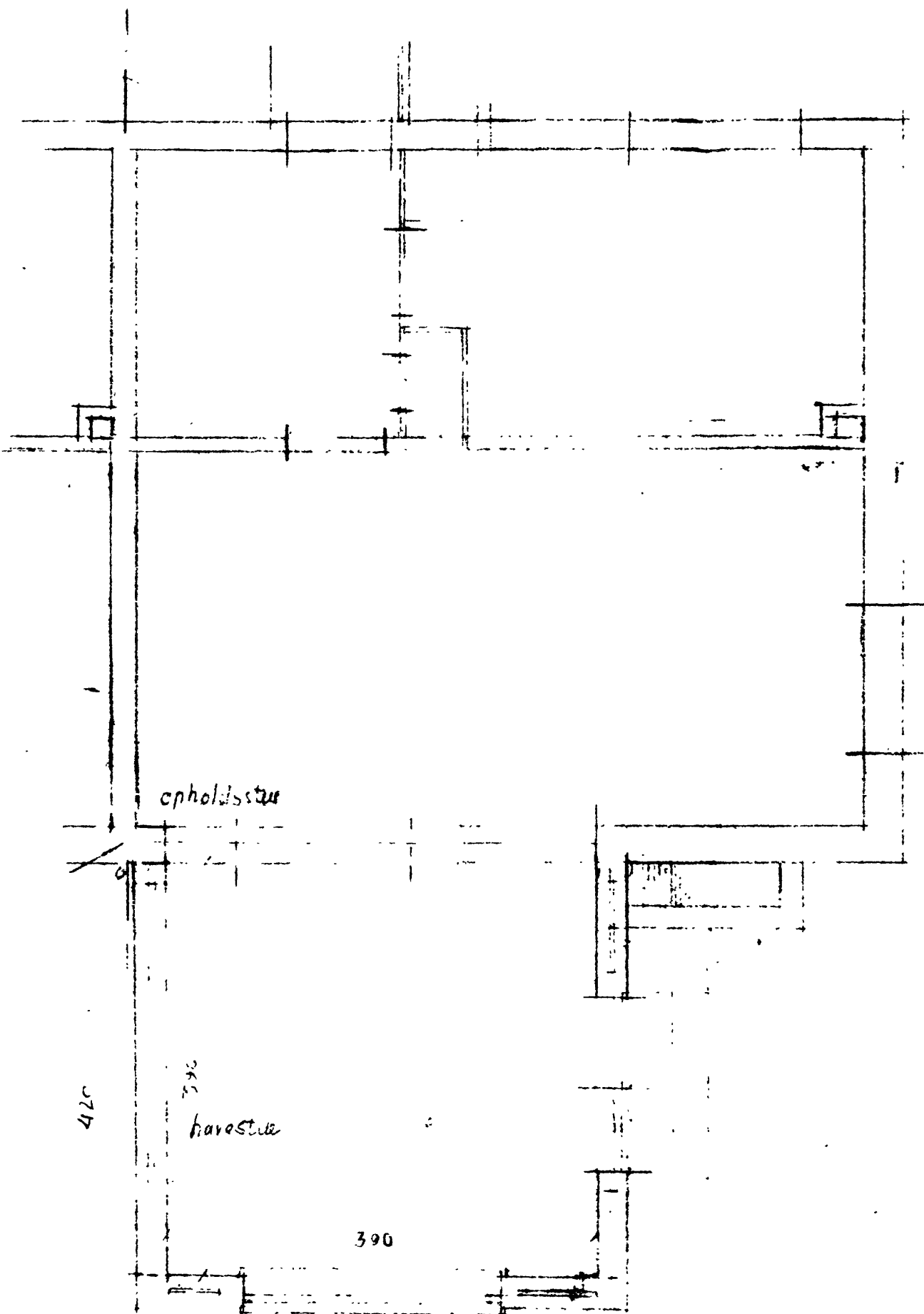
SAG 1308 SKITSE NR. 1

31. MAR. 1965

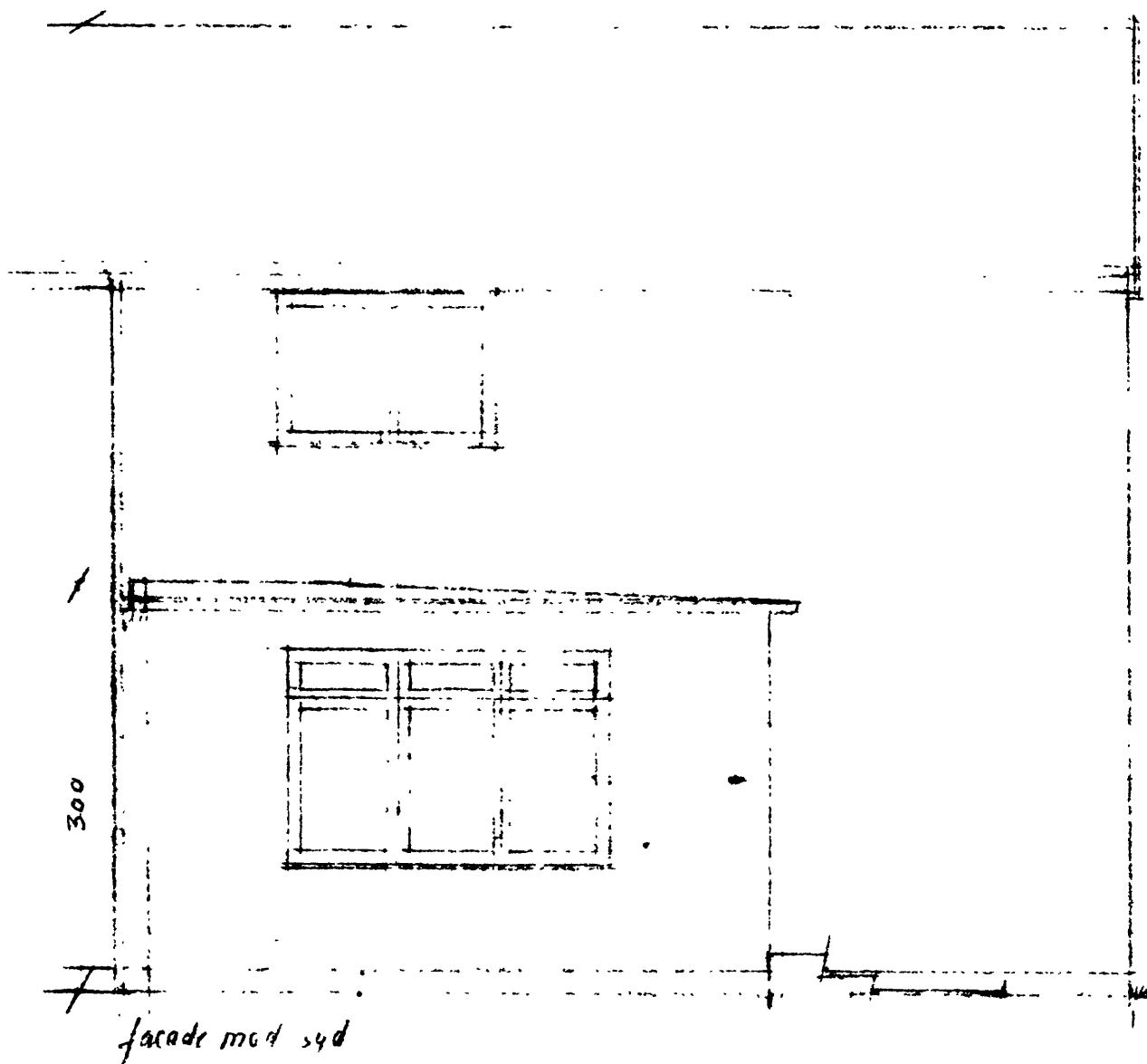
NB. DER ER REGNET MED, AT TAGET FRA TILBYGNINGEN IKKE
BELASTER DRAGEREN MELLEM TILBYGN. OG STUE. VED EVT. LAST
HERFRA MÅ DRAGERNE REGNES EEN DIMENSION STØRRE

HØRNEPILLEVE MURES MIN. 35x40 cm MED HÅRDTBRÆNDE
STEN I BASTARDMØRTEL





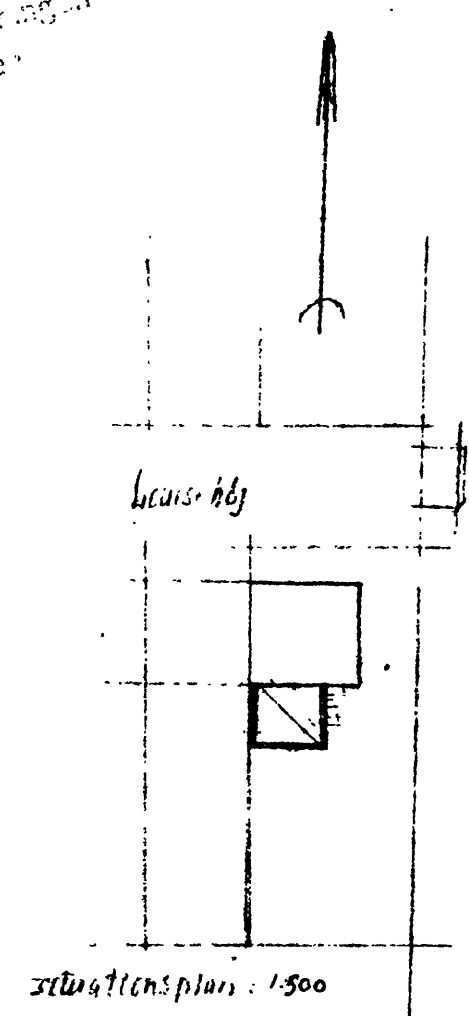
BYGNINGSUDVALGET
No. 18 d. 27/4 1965



gavl med støt

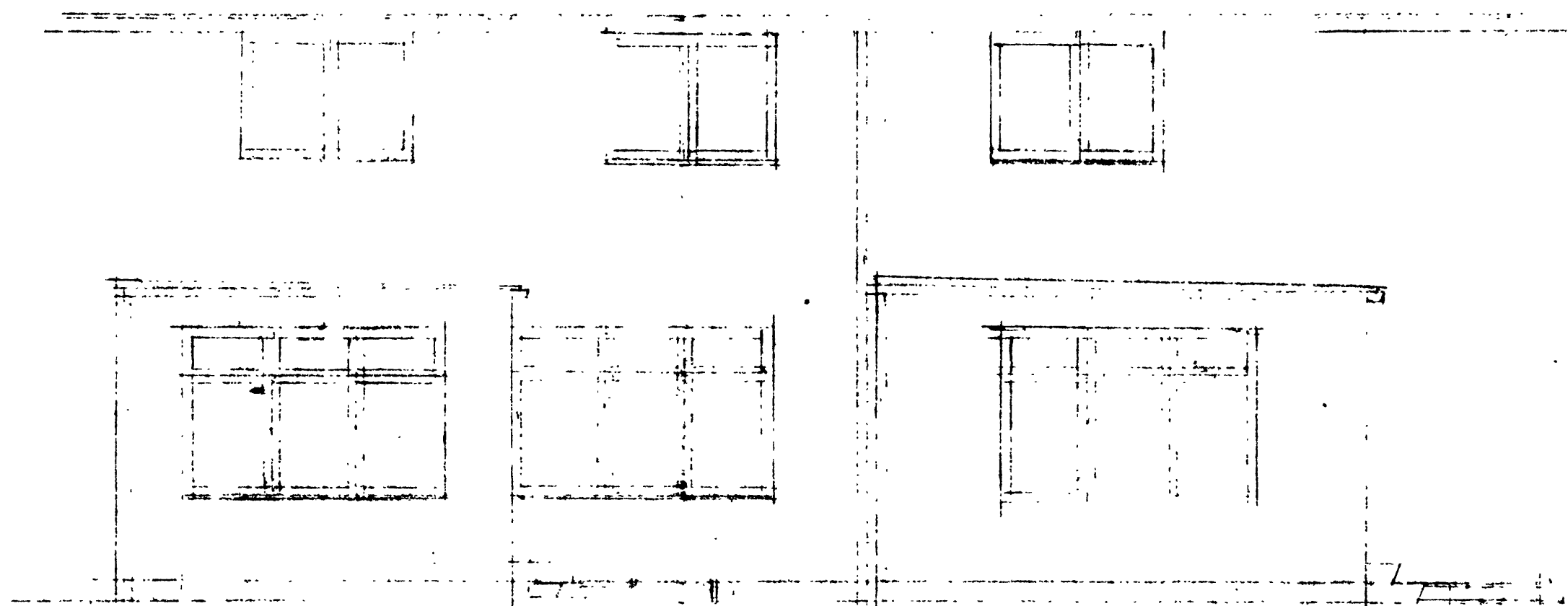
tilførselsvejledning
eksempel

indlæg H. 80 cm (Vandret)
afslutning af R. H. 80 cm
vorden 2/2
(Aksel) 5/2-6/2
se 17.2.4
Glasvæg
dækket 23



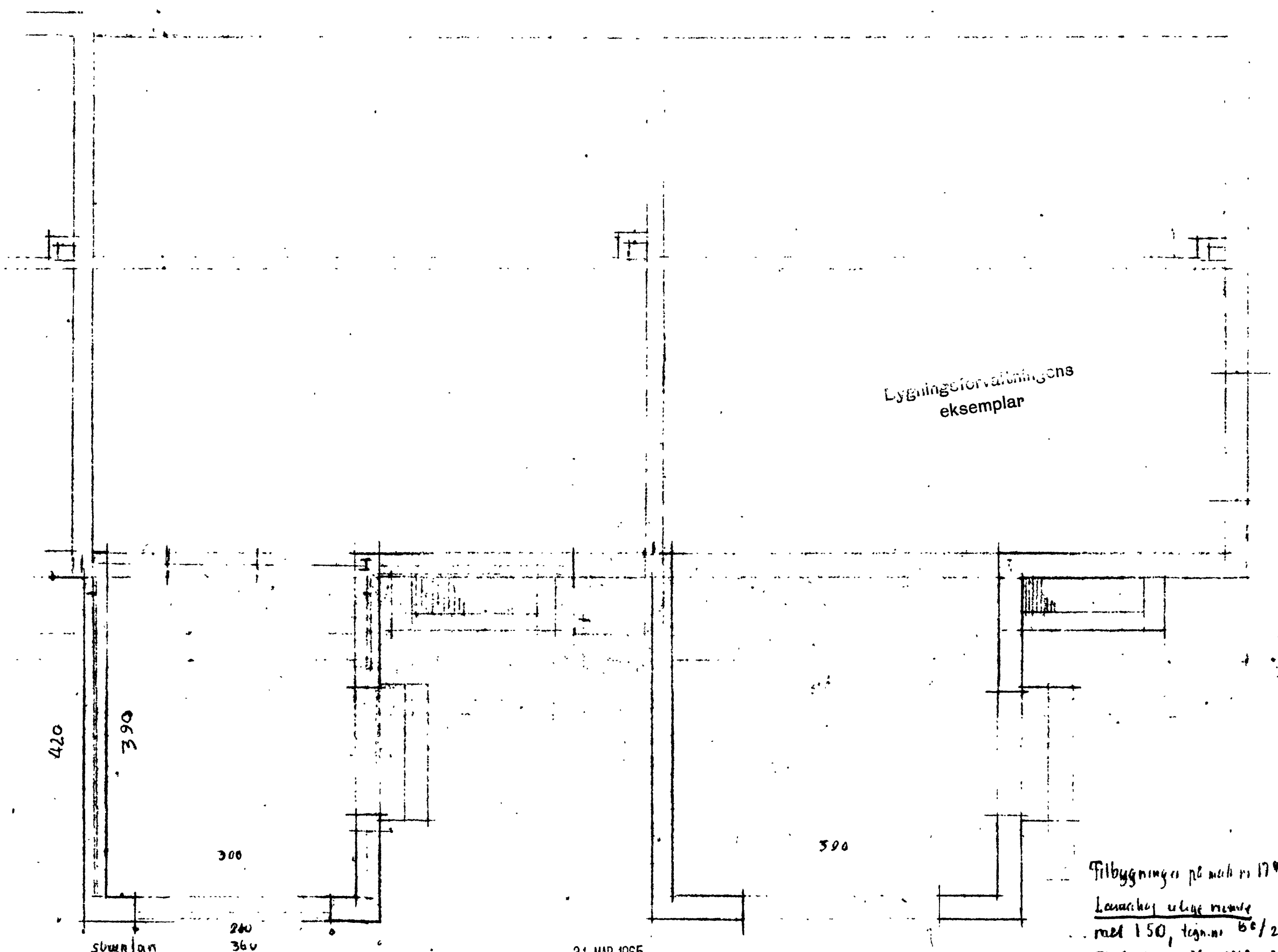
Tilbygning på matrikel 1930 Bagsvold
Louseshøj nr. A
mål 1:500 tegning 66/203
Erik Becken Cliché 424 (helt) d. 3/2-1965, 3-5-65

31. MÅR 1965



mod syd

BYGNINGSUDVALGET
No. 18 d. 27/4 1965



Lynginge forvaltningens
eksemplar

31. MAR. 1965

Filbygningen på nr. 17th Bagvej
Lærerhuset udbygget med
med 150, tegn. nr. 60/203
Elev Fikse 1/2-1463-3/3-65

0

50

100 Udplottet i 1:1 er denne lineal 100 mm.

Dansk Scanning A/S