

**Virksomheder og Affald  
Gladsaxe Kommune**

Rådhus Alle 7, 2860 Søborg

Telefon: 39575892

Mail: TMFLJE@gladsaxe.dk

Troels Sindballe Broberg

TROBRO@gladsaxe.dk

29-11-2019

J. nr. 19-4-07.04.20-P27

**Ansøgning om forlængelse af VVM tilladelse**

Gladsaxe kommunes Genbrugsstation ved Team Virksomheder og Affald, iagttager rettidig omhu og ansøger hermed om at få forlænget VVM-tilladelsen af den 28. februar 2017. VVM-redegørelsen er i bilag 1. Den gældende tilladelse udløber 28. februar 2020.

Årsagen er at lokalplan 231 Turbinevej og Genbrugsstationen i Mørkhøj Erhvervs kvarter af 22. februar 2017 (se bilag 2), er blevet påklaget og arbejdet med etablering af en ny genbrugsstation er derfor udsat indtil, der er truffet en afgørelse i sagen. Gladsaxe kommunes Genbrugsstation har flere gange rykket for svar fra Planklagenævnet. Byplan og Landskab har også rykket for svar fra Planklagenævnet og Gladsaxe kommunes Miljøudvalg har rykket den ansvarlige minister for en afgørelse i sagen. Se bilag 3.

Gladsaxe kommunes Genbrugsstation har fra den ansvarlige minister og fra Planklagenævnet fået besked om, at vi kan forvente svar i første halvår af 2020.

Gladsaxe kommunes Genbrugsstation vil i respekt for klageprocessen ikke påbegyndt byggeprojektet. Det vil på nuværende tidspunkt ikke være muligt at påbegynde selve byggearbejdet inden VVM-tilladelsen udløber, uagtet tidspunktet for modtagelse af afgørelsen.

Det overordnede projekt er ikke ændret i forhold til VVM-tilladelsen. Der er dog foretaget en række præciseringer i forhold til de kommentarer, vi har modtaget fra Slots- og Kulturstyrelsen. Præciseringer har til formål, at sikre indsigtsmulighederne til gravhøjen og sikre, det grønne udtryk omkring gravhøjen. I bilag 4 ses den "gamle" genbrugsstation og en optegnelse af nabogrunden med Sneglehøj Gravhøj inkl. beskyttelseszonen og fredningslinje.

Derudover er bygningerne samlet, så der bliver mere åbent på området ud mod motorvejsrampen. Alle bygningen kommer til at ligge på den matrikel, hvor den nuværende genbrugsstation er placeret. Bagsiden af bygningen, som vender mod gravhøjen vil blive forsynet med plantebælte eller en plantevæg. Slots- og Kulturstyrelsen har ikke nogen kommentar til placeringen af bygningerne i forhold til gravhøjen. Byggeprogram er i bilag 5. I bilag 5a ses en oversigts tegning med bygningernes placering og det grønne areal, plantebælte/plantevæg.

**Miljøpåvirkninger i anlægs- og driftsfasen**

I VVM-redegørelse er undersøgt en række forhold vedrørende miljøpåvirkninger i anlægs- og driftsfasen. Alle forholdene vurderes nedenfor i forhold til de præciseringer, der er fortaget i projektet.

### Landskab og jordbund

Ingen ændringer i forhold til VVM-tilladelsen.

### Arkæologi og kulturarv

Dispensationen fra fortidsmindebeskyttelseslinjen omkring Sneglehøj er givet af Gladsaxe Kommune, Klima og Natur 29. juni 2018. I bilag 6,7 og 8 er Slots- og kulturstyrelsens samt Kroppedals Museums udtalelse i sagen. Dispensationen blev efterfølgende påklaget. Gladsaxe Kommune, Klima og Natur fik medhold i afgørelsen den 20. december 2018. Se afgørelsen fra Miljø- og Fødevarerklagenævnet i bilag 9.

Kroppedal Museum har efter den første dialog i forbindelse med VVM-redegørelsen fundet ud af, at der er et lille stykke jord, der ikke er blevet undersøgt. Gladsaxe Genbrugsstation har aftalt med Kroppedal Museum, at vi stiller de nødvendige faciliteter til rådighed for at bistå Kroppedal Museum med af undersøge jorden.

Derudover er der ikke yderligere præciseringer.

### Rekreative interesser

Lokalplanen er udarbejdet for området.

Derudover er der ikke yderligere præciseringer.

### Natur-plante- og dyreliv

Ingen ændringer i forhold til VVM-tilladelsen.

Naturforholdene er beskrevet i bilag 12.

### Støj og Vibrationer

Ingen ændringer i forhold til VVM-tilladelsen.

### Luft og klima

Ingen ændringer i forhold til VVM-tilladelsen.

### Lys

Ingen ændringer i forhold til VVM-tilladelsen.

### Grundvand og overfladevand

Erfaringer fra en anden genbrugsstation på Sjælland viser, at der kan opstå forurening til grundvandet fra oplag af haveaffald på ikke befæstet areal. En sikring mod dette vil blive indarbejdet i projektet, så der sker korrekt afledning af vandet fra den befæstede haveaffaldsgård.

Derudover er der ikke yderligere præciseringer.

### Forurenet jord

Gladsaxe Genbrugsstation har foretaget indledende forureningsundersøgelser, som viser at der er noget forurening. Se bilag 10.

Der skal foretages yderligere undersøgelser i området, hvor der har ligget en olietank. Gladsaxe Genbrugsstation er i dialog med Klima og Natur i Gladsaxe Kommune med henblik på at få den nødvendige kortlægning af forureningen på plads, så der i forbindelse med byggeriet kan sikres korrekt håndtering af jorden.

Derudover er der ikke yderligere præciseringer.

### Råstoffer og affald

Ingen ændringer i forhold til VVM-tilladelsen.

### Befolkning og sundhed

Ingen ændringer i forhold til VVM-tilladelsen.

### **Opsamling på ændringer/forbedringer til afværgeforanstaltninger**

Korppedal Museum har opdaget, at der er et område, der kan være arkæologisk interessant, da der ved en tidligere udgravning i 2005 fremkom bebyggelsesspor fra jernalderen. Gladsaxe Kommune, Team Virksomheder og Affald har som afværgeforanstaltning aftalt med Kroppedal Museum, at vi stiller en gravemaskine og en medarbejder til rådighed, når Kroppedal Museum skal undersøge området. Området vil blive undersøgt, før vi påbegynder gravearbejdet i området. Se bilag 8 og bilag 11.

Slots- og kulturstyrelsen har lagt vægt på, at der skal være ordentlig indsigt til gravhøjen. I den forbindelse er styrelsen blevet præsenteret for konkrete løsninger på rækværk, autoværn og lysmaster, som netop sikre indsigten til gravhøjen. Styrelsen har ingen bemærkninger til de foreslåede løsninger. Se bilag 5c, 5d og 5e. Team Virksomheder og Affald vil sikre, at de foreslåede løsninger bliver indarbejdet i projektet.

Team Virksomheder og Affald har fået undersøgt den eksisterende genbrugsstation og der er forurening på genbrugsstationen. Der skal foretages flere undersøgelser, når genbrugsstationen lukker og der dermed er lettere adgang til at tage de nødvendige prøver. På baggrund af undersøgelsen, kan vi allerede nu sikre, at de nødvendige afværgeforanstaltninger indarbejdes i udbuddet.

Erfaringer fra en anden genbrugsstation på Sjælland viser, at der kan opstå forurening til grundvandet fra oplag af haveaffald på ikke befæstet areal. En sikring mod dette vil blive indarbejdet i projektet, så der sker korrekt afledning af vandet fra den befæstede haveaffaldsgård.

Vi imødeser jeres afgørelse i sagen.

Venlig hilsen  
Lenette Møller Jensen

### **Bilagsoversigt**

Bilag 1: VVM Redegørelse

bilag 2: Lokalplan

Bilag 3: Oversigt over korrespondance med Planklagenævnet

Bilag 4: Foto med matrikel skel

Bilag 5: Byggeprogram af 26.04.2018

Bilag 5a: oversigtskort over grønne arealer

Bilag 5b: Snit af projektområde

Bilag 5c: Rækværk

Bilag 5d: Lystmaster

Bilag 5e: Autoværn

Bilag 6: Slots- og Kulturstyrelsen referat

Bilag 7 Høring - Slots- og Kulturstyrelsen

Bilag 8: Kroppedal Museum udtalelse

Bilag 9: Afgørelse fra Miljø og Fødevarestyrelsen

Bilag 10: Forureningsundersøgelse

Bilag 11: Rapport om de arkæologiske undersøgelser

Bilag 12: Naturforholdene på et område.