

Gladsaxe Kommune

Rådhus Alle 7

2860 Søborg

Ansøgt via Miljo@gladsaxe.dk

24-11-2022

Side 1 | 3

Ansøgning om dispensation for skovbyggelinje til ny teknikbygning på matr.nr.: 74a Bagsværd, Søvej 12

S19-1924

D22-432136

Kære Gladsaxe Kommune

I forbindelse med reovering og modernisering af Novafos anlæg på Søvej 12 ønskes den eksisterende bygning nedrevet og erstattet med en mindre moderne bygning placeret ved siden af den gamle bygning, da installationer under jorden her bibeholdes.

Hele matriklen er omfattet af skovbyggelinje.

Matriklen ligger adskilt fra fredskoven af Aldershvile Planteskole og vil derfor ikke have indflydelse på skovbrynet som levested eller i forbindelse med drift af skoven.

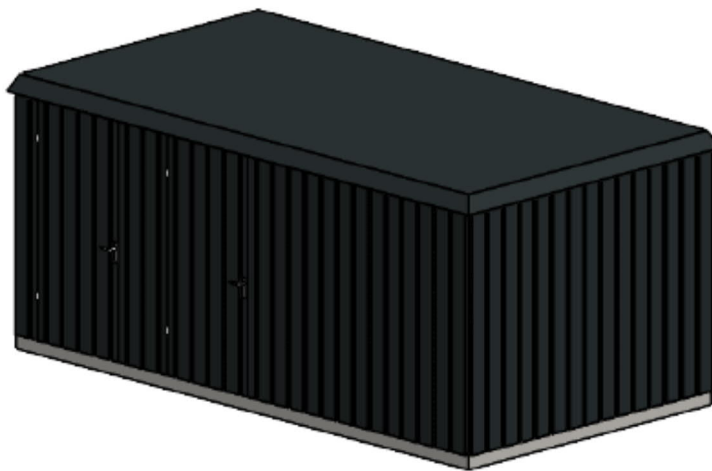


Placering af ny bygning ved siden af eksisterende.

Den eksisterende bygning er udført i røde mursten med betonsokkel og -taginddækning.



Eksisterende teknikbygning



Ny teknikbygning.

Den nye teknikbygning er 2,485 m høj, 5,6 m lang og 3,0 m bred og udføres i zink-magnesiumplader på både sider og tag. Sider er malet mørkegrå (antracitgrå), der vurderes at falde godt ind i omgivelserne.

Bygningen vil, i lighed med den eksisterende bygning og bassin ikke være synlig fra omgivelserne, da der er anlagt en tæt beplantning på en jordvold rundt om området.

Da bygningen er placeret i område omfattet af lokalplan 92, er der også søgt en plansag.

Ved behov for yderligere oplysninger er i velkomne til at kontakte vores rådgiver Sweco ved Jacob Ingerslev (tlf: 2723 6151, mail: jacob.ingerslev@sweco.dk) eller Peter Joseph Henriksen (tlf: 2723 6329, mail: peterjoseph.henriksen@sweco.dk).

Tilladelse ønskes givet til NOVAFOS, Blokken 9, 3460 Birkerød att: Joachim Kägel Juhl

Venlig hilsen

Side 3 | 3

Joachim Kägel Juhl

Projektleder

44 20 80 57

jkj@novafos.dk