

## Bilag 1

### Ansøgningskema

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	<p>Virksomheden, Contura Properties A/S (herefter Contura), oplever stor efterspørgsel på deres produkter, der er baseret på en patenteret hydrogel teknologi. Hydrogelen indgår i en række medicinske produkter herunder indenfor ortopædi og bløddelsforøgelse. Contura ønsker derfor at etablere ekstra produktionskapacitet på deres nuværende matrikel. Konkret består produktionsudvidelsen med en ny produktionsbygning med elevatorårn, et teknikhus, et udhus samt overdække et laste/losse område.</p> <p>Virksomheden har ansøgt Gladsaxe kommune om projektet og har modtaget byggetilladelse til de beskrevne bygningselementer.</p> <p>Byggetilladelsen er dateret: 12-10-2022 og har journal nummer: J. nr. 22-20316-02.00.00.</p>
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Contura Properties A/S Sydmarken 23, 2860 Søborg Tlf. 3958596
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Michael Møller Svendsen, Project manager Sydmarken 23, 2860 Søborg Mobil: 61 78 28 61 e-mail: michael.moeller.svendsen@contura.com
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav.	Sydmarken 23, 2860 Søborg Matr. Nr. og ejerlav: 8ai, Mørkhøj
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Gladsaxe kommune. Projektet vil ikke påvirke miljøet i tilstødende kommuner. Projektet vurderes kun at påvirke omgivelserne i ringe grad, og ville kunne indplaceres i områder, hvor der også findes boliger.
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Fremgår sidst i ansøgningen, figur 1
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegnning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).	Fremgår sidst i ansøgningen, figur 2
Forholdet til VVM reglerne	<b>Ja</b> <b>Nej</b>

Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).	X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1: Ikke relevant.
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X	Hvis ja, angiv punktet på bilag 2:  Det har været svært at finde et dækkende punkt, men følgende punkt det tætteste, hvor virksomheden vil kunne indplaceres. Virksomhedens produkter er dog ikke farmaceutiske, men såkaldte medical devices. 6b) Fremstilling af pesticider og farmaceutiske produkter, af maling og lak, af elastomerer og peroxider.
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Tekst</b>	
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	Bygherren er Contura Properties A/S.	
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m <sup>2</sup>  Det fremtidige samlede befæstede areal i m <sup>2</sup>  Nye arealer, som befæstes ved projektet i m <sup>2</sup>	Eksisterende bebyggede areal (adm. Bygning, produktionsbygning og kontorbygning): 1.819 m <sup>2</sup> plus nye areal (produktionsbygning, eksklusiv teknikhus, skur og overdækning): 545 m <sup>2</sup> . Fremtidige samlede bebyggede areal : 1.819 m <sup>2</sup> + 545 m <sup>2</sup> = 2.364 m <sup>2</sup>  Eksisterende befæstede areal er estimeret til ca. 1000 m <sup>2</sup> + nyt befæstet areal er ca. 300 m <sup>2</sup> . Det samlede befæstede areal udgør dermed 1300 m <sup>2</sup> .  Nye befæstede arealer udgøres af asfaltvej(e) der er ca. 4 meter i bredden og ca. 75 meter i alt): 300 m <sup>2</sup> (De 17 nye p-pladser udføres i armeret græs og er dermed ikke befæstet)	
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning  Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m  Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m <sup>2</sup>  Projektets bebyggede areal i m <sup>2</sup>  Projektets nye befæstede areal i m <sup>2</sup>  Projektets samlede bygningsmasse i m <sup>3</sup>	Der er ikke behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet.  Projektets samlede grundareal (bygninger, adgangsveje, udenomsarealer og p-pladser): ca. 5100 m <sup>2</sup>  Projektets bebyggede areal (brutto): Produktionsbygning (545 m <sup>2</sup> ) + teknikhus (274 m <sup>2</sup> ) + udhus (15 m <sup>2</sup> ) og overdækning (49 m <sup>2</sup> ) = <u>883 m<sup>2</sup></u>  Nyt befæstede areal: ca. 300 m <sup>2</sup>  Eksisterende bygningsmasse: 10.807 m <sup>3</sup> (Administrationsbygning, Produktionsbygning og kontorbygning eksklusiv kælder og teknikbygning) + ny bygningsmasse: 3577 m <sup>3</sup> (produktionsbygning eksklusiv kælder, teknik, udhus og overdækning) = 14384 m <sup>3</sup>	

Projektets maksimale bygningshøjde i m	13,5 m
Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Nedrivning er lukkede skure 15 m <sup>2</sup> / 38 m <sup>3</sup> .
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden  Håndtering af regnvand i anlægsperioden  Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Behov for råstoffer og vandmængde samt type(r) og håndtering af affald, regnvand og spildevand er angivet i ansøgning om byggetilladelse (dato og journal nummer fremgår øverst under afsnittet 'Projektbeskrivelse'.  Der er anlagt et forsinkelsesbassin på sydsiden af. Derudover anvendes eksisterende system til afledning af regnvand.  Anlægsperioden: januar 2023 – ultimo marts 2024.
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Tekst</b>
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:  Råstoffer – type og mængde i driftsfasen  Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen  Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen  Vandmængde i driftsfasen	Ingen råstoffer i driftsfasen.  Mellemprodukter til produktion (råvarer og hjælpestoffer (monomermiks, initiator, salte, rengøringsmidler, kølemidler) (kemikalier): i alt ca. 1.300 kg (kilde årsrapport for år 2022).  Fremtidig produktion, når fuld kapacitet i 2026 og fordeles på de to produktionslinjer således: Gammel produktionslinie = 600 kg hydrogel/år og ny produktionslinie = 1000 kg hydrogel/år. I alt når fuld kapacitet nås: 1600 kg hydrogel/år.  -Vandmængde (produktion): ca. 2400 m <sup>3</sup> /år
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen:  Farligt affald:	Det antages, at affaldsmængderne, når projektet er fuld etableret og produktion kan køre som planlagt i 2026 vil være sammenlignelige med de nuværende mængder x 3 (da affaldsmængderne følger de samlede producerede mængde hydrogel). Data kommer fra årsrapporten fra år 2022, som virksomheden har indsendt til kommunen.  <u>Farligt affald (i år 2026 og frem):</u> -Processpildevand fra produktion: ca. 150 m <sup>3</sup> /år -Risikoaffald: Overskydende Monomér-mix: Fra Gammel produktionslinie = 120 kg/år, fra Ny produktionslinie = 90 kg/år.

Andet affald:	<b>Andet affald:</b> Småt brandbart: ca. 10.000 kg/år Pap (genbrug) – ca. 2.000 kg/år Glas – ca. 60 kg/år	
Spildevand til renselanlæg:	Intet spildevand til renselanlæg. Al processpildevand opsamles og bortskaffes, som affald (se ovenfor).	
Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:	Nej.	
Håndtering af regnvand:	Udledning til offentlig kloak der ledes til BIOFOS' renselanlæg.	
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b> <b>Tekst</b>
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?	X	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?	X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10.
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?	-	Ikke relevant.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?	X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?	-	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?	X	Da virksomheden ikke er en bilag 1 virksomhed i godkendelsesbekendtgørelsen, er den ikke omfattet af BAT-konklusioner.
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b> <b>Tekst</b>
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	X	
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X	Lokalt fastsatte støjgrænser.  Anlægsarbejdet er omfattet af Gladsaxe Kommunes "Forskrift for midlertidige bygge- og anlægsaktiviteter i Gladsaxe Kommune".
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X	
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X	
17. Er projektet omfattet af Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	X	Luftvejledningen (VEJ nr 9529 af 01/01/2001)
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X	
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X	
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?	X X	Der kan anvendes vanding i tørre perioder for at undgå støvgener.
<b>Projektets karakteristika</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b> <b>Tekst</b>
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?	X X	
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?	X	<b>Anlægsfasen:</b> Det kan være, at der vil forekomme behov for belysning i anlægsfasen. Men bygherrer vil sørge for at rette

			lys nedad og væk fra naboer og øvrige omgivelser. Således at belysning ikke er til gene for omgivelserne.  Driftsfasen: Almen belysning af gå- og kørselsveje. Men den belysning forventes ikke at være til gene for naboer og øvrige omgivelser.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
<b>Projektets placering</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?		X	Der er givet dispensation fra LP 10.10 jf. byggetilladelsen. Der er givet dispensation fra følgende bestemmelser: - § 5.2 om byggelinje 10m fra vejskel - § 6.1 om bygningshøjde på maks. 12m og Note 2 om etagehøjde på maks. 3,5m. - § 8.3 om arealet imellem vejskel og byggelinjen skal anlægges som grønt anlæg - § 10.4 om parkeringsarealer mod veje skal beplantes efter en særlig plan
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Nej, projektet ligger ikke inden for gældende bygge- eller beskyttelseslinjer.
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		X	
<b>Projektets placering</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end 1/2 ha og mere end 20 m bredt.)		X	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Ca. 300 m fra projektet ligger en beskyttet mose der er nærmeste beskyttede naturtype. Projektet vil ikke have direkte påvirkning på § 3-naturtyper, og der vurderes heller ikke at være sandsynlighed for indirekte påvirkning af de beskyttede områder.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	Der er ingen forekomster af fredede eller beskyttede arter inden for projektområdet. Nærmeste registreringer af beskyttede arter på habitatdirektivets bilag IV ligger ca. 500 m syd for projektet. Derudover er der registreret fredede arter ca. 300 m fra projektet. I Gyngemosen

			syd for er der mange registreringer af fredede og beskyttede paddearter (arter.dk; naturbasen.dk). Der er ingen potentielle levesteder for bilag IV-arter i projektområde og projektet vurderes ikke at påvirke arternes levesteder i Gyngemosen.
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Ca. 100 m syd for projektet ligger fredningen er "Høje Gladsaxe Park" reg. Nr. 07935. Projektet vurderes ikke at påvirke fredningens arealer eller formål.
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Nærmeste Natura 2000-område, Brobæk Mose og Gentofte Sø, ligger ca. 3,5 km fra projektet. Projektet vurderes kun at kunne have lokale påvirkninger. Derfor vurderes projektet ikke at kunne påvirke internationale naturbeskyttelsesområder.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?	X		Der vurderes ingen påvirkning på overfladevand og grundvand, da afledning af regnvand sker til kloak og projektet kun medfører et relativt lille mer-areal, der er befæstet (se punkt 3 'Projektets areal og volumenmæssige udformning').
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	X		Nej, projektet ligger i område med drikkevandsinteresser.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	X		Ja, projektområdet er kortlagt med jordforurening på vidensniveau 2. Der er på grunden fundet fyringsolie i jord, olieprodukter i grundvand og poreluft og benzen i poreluft. Jordflytning fra kortlagte jordforureningsareal skal anmeldes til kommunen. I senere fase skal det afklares om forurening skal bortgraves, men forureningen udgør ikke en hindring for anvendelse af området til erhverv.
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	X		Et mindre område vest i projektområdet er udpeget med risiko for oversvømmelse.
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?	X		
<b>Projektets placering</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Tekst</b>
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?	X		Virksomheden er ikke bekendt med at der pt. ansøges om / etableres lignende anlæg eller aktiviteter i området.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?	X		
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Projektet følger de gode forebyggende og begrænsende foranstaltninger som virksomheden allerede har implementeret og anvender jf. den nuværende miljøgodkendelse og spildevandtilladelse. Her kan det nævnes at spildevand fra proces, hvor der anvendes et

kræftfremkaldende stof (Acrylamid, cas nr. 79-06-01) – opsamles og bortskaffes, som farligt affald fremfor at lede det til kloak og renselanlæg. Der anvendes HEPA filter fra samme processen ud mod det eksterne miljø for på den måde at minimere/eliminere emission.

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 11.december 2023

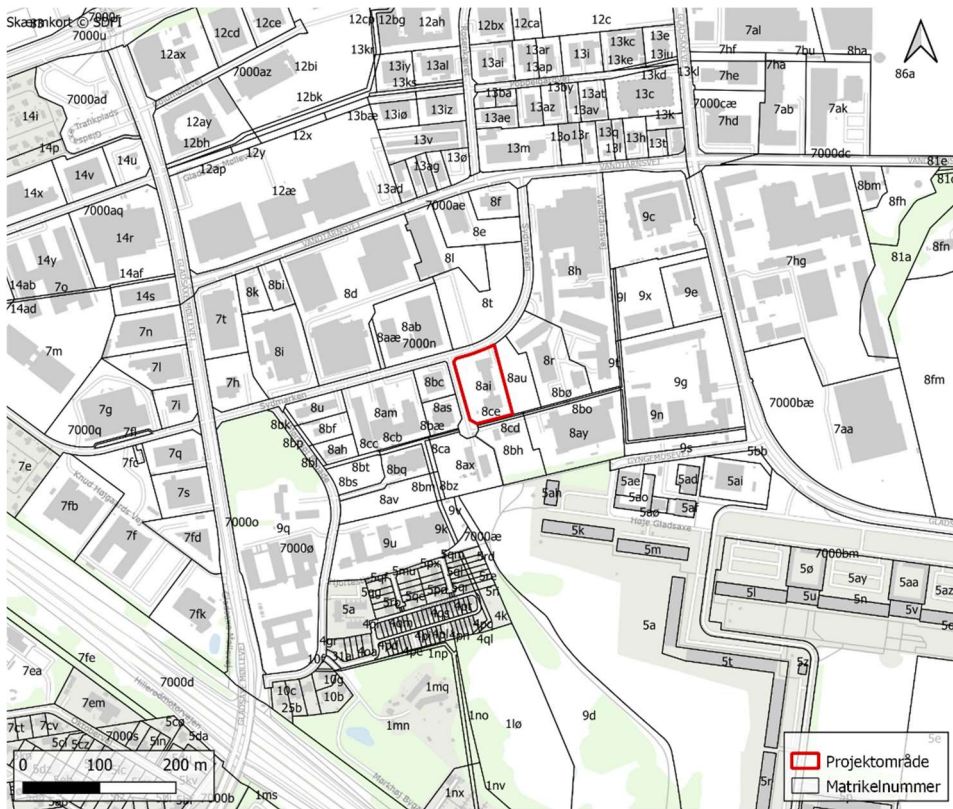
Bygherre/anmelder: Christina Louise Egebart, Senior konsulent (NIRAS) på vegne af Contura International A/S

### **Vejledning**

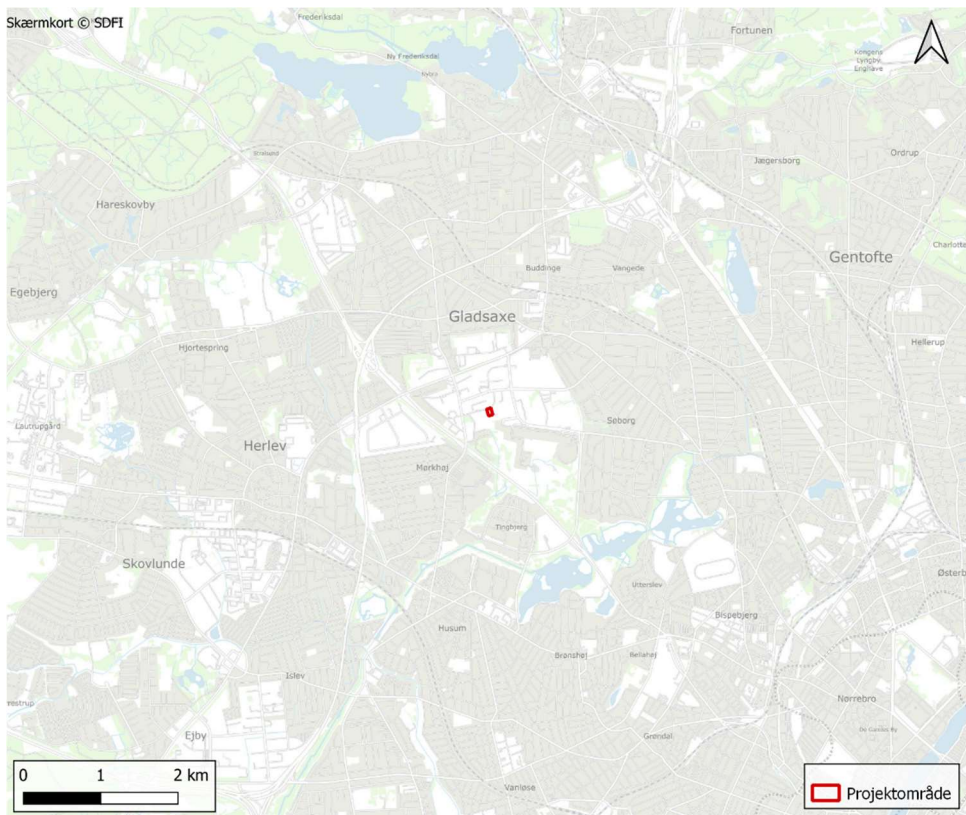
Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.



Figur 1. 1:5000



Figur 2. 1:50000