

Styringsdialog 2020

Gladsaxe Kommune og Gladsaxe almennyttige Boligselskab Aftale for år 2020/2021

1. Aftalens formål

Aftalen tager udgangspunkt i dialogmøde 2020 mellem kommunen og boligorganisationen, og indeholder parternes målsætninger for det kommende år.

2. Gladsaxestrategien og grøn omstilling

Gladsaxestrategien indarbejder flere af FN's Verdensmål, og i arbejdet med strategien søger kommunen at gøre verdensmålene konkret anvendelige. Kommunen og boligorganisationen fortsætter det gode samarbejde herom.

Sideløbende med Gladsaxestrategien arbejder kommunen mod en strategi for grøn omstilling. Strategien vil fastlægge nye ambitiøse mål for CO₂-reduktionen i Gladsaxe og sætte retningen for, hvordan kommunen kan bidrage til den nationale grønne omstilling.

Den grønne strategi vil bl.a. adressere temaer som grøn energireovering, trafik og mobilitet samt cirkulær økonomi.

Kommunen og boligorganisationen udvider det etablerede samarbejde om FN's verdensmål med et samarbejde om grøn omstilling. I samarbejdet om grøn omstilling er der umiddelbar fokus på mulighederne for etablering af el-ladestander samt sparring om svanemærkede byggerier.

Parterne kontakter hinanden efter behov.

3. Social balance

Kommunen og boligorganisationen fortsætter det gode samarbejde om strategien for "Bagsværd i Social Balance".

Aktuelt er der særlig fokus på samarbejdet om den fysiske helhedsplan for afdeling Værebrogade Park, hvor den foreløbige helhedsplan for projektet principbehandles af Gladsaxe Kommunes Økonomiudvalg i 2020.

Kommunens principbehandling er en del af den tidlige dialog mellem kommunen og boligorganisationen om fremtidssikring af afdelingen, og har til formål at give boligorganisationen en forhåndstilkendegivelse om projektet, herunder om det lever op til Gladsaxe Kommunes mål for støttet byggeri.

Kommunen og boligorganisationen fortsætter herudover samarbejdet om den boligsociale udvikling i boligområdet omkring Søborg Torv.

4. Fremtidssikring af den almene boligmasse

Kommunen og boligorganisationen fortsætter samarbejdet om fremtidssikring.

I den forbindelse opfordrer kommunen fortsat boligorganisationen til at henvende sig tidligt i et forløb om fremtidssikring. En tidlig dialog er særlig relevant ved støttede projekter, med henblik på en hensigtsmæssig tilrettelæggelse af støttesagsprocessen.

Kommunen udarbejder gerne afdelingsrapporter til brug for en afdelings indledende overvejelser om fremtidssikring, efter henvendelse fra boligorganisationen.

5. Boligsocial anvisning

Kommunen og boligorganisationen fortsætter samarbejdet om boligsocial anvisning, herunder den særskilte aftale om anvisning af boliger til flygtninge.

6. Miljø - rottebekæmpelse

På baggrund af drøftelser om den kommunale rottebekæmpelse, inviterer Gladsaxe Kommune boligorganisationen til møde, for at høre nærmere om boligorganisationens behov og erfaringer.

7. Aftalens ophør og evaluering

Aftalen gælder for boligorganisationens driftsår 2020/2021, og ophører efter afholdelsen af kommunen og boligorganisationens dialogmøde for år 2021.

Aftalens ophør berører ikke andre aftaler mellem kommunen og boligorganisationen, herunder også aftaler der udspringer af styringsdialogen, eks. aftaler om fleksibel udlejning o.lign.

For kommunen:

Dato:

Bo Rasmussen
Kommunaldirektør

For boligorganisationen:

Dato:

Steen Hingbjerg Jensen
Afdelingschef, DAB

Jane Skou Gettermann
Bestyrelseskonsulent, DAB