



**Styringsdialog 2019**  
**Gladsaxe Kommune og FSB i Gladsaxe**  
**Aftale for år 2019/2020**

**Styringsdialog 2019**

Aftalen tager udgangspunkt i dialogmøde 2019 mellem kommunen og boligorganisationen.

**1. Samarbejde om FN's verdensmål**

Gladsaxestrategien indarbejder flere af FN's verdensmål, og i arbejdet med strategien søger kommunen at gøre de abstrakte verdensmål konkret anvendelige.

Boligorganisationen og kommunen fortsætter samarbejdet om realisering af verdensmålene i den almene sektor i Gladsaxe Kommune.

Boligorganisationen ønsker i den forbindelse gerne et konkret samarbejde med kommunen vedrørende etablering af el-ladestandere i afdelingerne. Boligorganisationen kontakter kommunen herom.

**2. Fremtidssikring af boliger**

Kommunen og boligorganisationen fortsætter samarbejdet om fremtidssikring af boligorganisationens afdelinger.

Efter ønske fra boligorganisationen udarbejder kommunen i den forbindelse afdelingsrapporter for boligorganisationens afdelinger. Rapporterne baserer sig bl.a. på kortlægningen af den almene boligmasse i 2015.

**3. Boligsociale balance**

- **Høje Gladsaxe**

Kommunen og boligorganisationen fortsætter samarbejdet om den boligsociale balance i Høje Gladsaxe.

- **Mørkhøj**

I forlængelse af kommunens analyse af den social balance i Mørkhøj og Gyngemosen, samt boligorganisationens egen oplevelse af forholdene i området, fortsætter kommunen og boligorganisationen det igangværende samarbejde om området.

Parterne kontakter hinanden efter behov.

- **Fælles udlejningsaftale**

Boligorganisationerne og kommunen har på møde af 6. november 2019., drøftet behovet for at indføre fælles fleksible kriterier gældende for alle de almene boligafdelinger beliggende i kommunen, på møde af 6. november 2019.

På mødet blev konkluderet, at der for nuværende ikke anses at være behov for en fælles aftale, men at der generelt ønskes øget dialog om anvendelse af fleksible kriterier.

#### **4. Nybyggeri**

Kommunen er positiv over for nybyggeri, og boligorganisationen kontakter kommunen tidligt i forløbet ved konkrete projekter.

#### **5. Afdeling Torvegård - kommunens leje af Klub Torvegård**

Kommunen kan endnu ikke komme med en udmelding om kommunens fremtidige planer for lejemålet, men kommunen vil tage kontakt til boligorganisationen snarest muligt.

Kommunen står dog gerne til rådighed for dialog om lejemålet i den mellemliggende tid.

#### **6. Aftalens ophør og evaluering**

Aftalen gælder for boligorganisationens driftsår 2019/2020 og ophører efter afholdelsen af kommunen og boligorganisationens dialogmøde for år 2020.

Aftalen evalueres i forbindelse med dialogmødet for år 2020.

Aftalens ophør berører ikke andre aftaler mellem kommunen og boligorganisationen, herunder aftaler der udspringer af styringsdialogen, eks. aftaler om fleksibel udlejning o.lign.

**For kommunen:**

Dato:

---

Bo Rasmussen  
Kommunaldirektør

**For boligorganisationen:**

Dato:

---

Michael Gravengaard  
Formand

---

Kasper Nørballe  
Direktør, FA09