

Ejendomscenteret
Gladsaxe Kommune
Rådhus Alle 7
2860 Søborg

19-02-2020

J. nr. 19-56-01.05.00-P25

Dispensation fra åbeskyttelses- og skovbyggelinjen til udekøkken og brændekasse på matr. nr. 7bz, Buddinge

Gladsaxe Kommune meddeler hermed dispensation fra naturbeskyttelsesloven¹ §§ 16, stk. 1 og 17, stk. 1 til etablering af udekøkken og brændekasse på legepladsarealer tilknyttet børnehuset Saxen på Gladsaxevej 9, 2860 Søborg, matr.nr. 7bz, Buddinge.

Dispensationen fra §§ 16, stk. 1 og 17, stk. 1 i naturbeskyttelsesloven gives jf. § 65, stk. 1 i samme lov.

Afgørelsen offentliggøres på Gladsaxe Kommunes hjemmeside www.gladsaxe.dk/naturafgoerelser d. 19. februar 2020. Afgørelsen annonceres desuden i lokalavisen.

Beliggenhed og ejerforhold

De to elementer ønskes etableret på den nordligste del af legepladsarealet matr. nr. 7bz, Buddinge med adressen Gladsaxevej 9, 2860 Søborg. Gladsaxe Kommune ejer matriklen. Den ønskede placering for elementerne fremgår af bilag 2.

Baggrund

Ejendomscenteret i Gladsaxe Kommune søger på vegne af børnehuset Saxen og Børne- og Kulturforvaltningen i Gladsaxe Kommune.

I øvrigt

Hvis dispensationen ikke udnyttes inden 3 år, bortfalder den.

Efter naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7 må dispensationen ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning, med mindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet.

¹ Lov om naturbeskyttelse nr. 240 af 13. marts 2019

Dispensationen gives alene fra naturbeskyttelsesloven §§ 16, stk. 1 og 17, stk. 1 og fritager derfor ikke ansøger fra at indhente de nødvendige tilladelser, dispensationer m.v., som det ansøgte i øvrigt måtte kræve.

Beskrivelse af projektet

Der ønskes placeret hhv. et udekøkken og en brændekasse i det område af matriklen, hvor der allerede i dag er legeplads. Mål og placering fremgår af bilag 2. Udekøkkenet er 119 cm højt og brændekassen er 65 cm høj. Begge elementer vil være flytbare og kræver dermed ikke terrænregulering. Der installeres ikke vand i køkkenet, men der trækkes en slange, når vand skal anvendes. Elementerne er overvejende udført i træ.

Gladsaxe Kommune har besigtiget arealet d. 20. december 2019, se bilag 3.

Lovgivning

Naturbeskyttelsesloven

Vandløbet "Renden", der løber i kommunegrænsen mellem København og Gladsaxe Kommune afkaster en åbeskyttelseslinje, og et skovområde beliggende i forlængelse heraf i området kaldet "Højmosen" afkaster en skovbyggelinje. Begge linjer er reducerede i Gladsaxe Kommune i 2011. Der er dispenseret til legeplads m.v. indenfor beskyttelseslinjerne af Gladsaxe Kommune i 2016 (B2016/00627) på samme matrikel, hvor der nu ansøges om de to beskrevne elementer.

Formålet med naturbeskyttelsesloven § 16 er at sikre åer som værdifulde landskabselementer og som levesteder for dyre- og planteliv og fsva. § 17 er formålet at sikre det frie udsyn til skoven og skovbrynet og for at bevare skovbrynene som værdifulde levesteder for plante- og dyreliv. Dette udmøntes blandt andet i forbud mod byggeri og lignende. Kommunalbestyrelsen kan dispensere fra forbuddet, jf. naturbeskyttelsesloven § 65, stk. 1.

Internationale naturbeskyttelsesområder og beskyttede arter

Der kan ikke meddeles dispensation fra naturbeskyttelsesloven § 3, hvis projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt negativt, jf. bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter² § 6, stk. 1 og stk. 2 samt § 7, stk. 2 nr. 1. Ligeledes kan der ikke gives dispensation, hvis projektet kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV-dyrearter eller ødelægge bilag IV-plantearter, jf. samme bekendtgørelse § 7, stk. 2, nr. 1 og § 10, stk. 1.

Vurdering og begrundelse

Naturbeskyttelsesloven

Gladsaxe Kommune meddeler dispensation fra naturbeskyttelsesloven §§ 16, stk. 1 og 17, stk. 1 til det ansøgte projekt, da vi vurderer, at de to flytbare elementer ikke vil ændre på de nuværende forhold på en måde, som påvirker det nærliggende vandløb eller skovområde som

² Habitatbekendtgørelsen nr. 1595 af 06. december 2018

landskabelementer eller området som levested for planter og dyr. Da elementerne er flytbare, påvirkes terrænet ikke. Området hvor de to elementer ønskes placeret er i dag et legepladsområde med mange forskellige installationer og med en høj grad af befæstelse. Legepladselementerne søges ønskes placeret længst væk fra vandløb og skov ift. de øvrige eksisterende legepladselementer. De to elementer vil ikke påvirke ind- eller udsyn til/fra vandløb og skov, se bilag 3.

Natura 2000

Gladsaxe Kommune vurderer ikke, at nærværende projekt i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Området ligger ca. 1,9 km fra Natura 2000-område nr. 141 "Brobæk Mose og Gentofte Sø" bestående af H125. Der er ingen fysisk kontakt mellem projektområdet og Natura 2000-området.

Bilag VI-arter

Der er tale om et legepladsareal, hvor elementerne ønskes placeret på et helt kortklippet græsareal, som ikke kan fungere som leve- eller opholdssted for potentielle bilag IV-padderter i området. Såfremt der findes flagermus i området, vil opsætning af udekøkken og brændekasse ikke påvirke disse negativt. Der findes ikke bilag IV-plantarter i området og det antages heller ikke at være tilfældet for andre bilag IV-dyrearter end dem nævnt ovenfor.

Kort om at klage

Både du og en række andre kan klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du skal klage senest den 18. marts 2020.

Se flere oplysninger om at klage i bilag 1.

Afgørelsen kan desuden indbringes for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder fra den dag afgørelsen er offentliggjort, altså senest den 19. august 2020.

Du er velkommen til at kontakte mig, hvis du har spørgsmål til sagen.

Venlig hilsen

Axel Frederik Møller

Biolog, Miljøafdelingen, Klima og Natur



By- og Miljøforvaltningen
Rådhus Allé 7
2860 Søborg

☎ 39 57 59 48

✉ axemol@gladsaxe.dk

www.gladsaxe.dk

Vedlagt er:

Bilag 1: Klagevejledning

Bilag 2: Tekniske specifikationer og placering

Bilag 3: Besigtigelsesnotat

Kopi af afgørelsen er sendt til:

Børne- og Kulturforvaltningen, BKF@gladsaxe.dk

Miljøstyrelsen, mst@mst.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dngladsaxe-sager@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening i Gladsaxe v. Kurt Loftkjær, kurt@loftkjaer.dk

Dansk Ornitologisk Forening, Gladsaxe@dof.dk og Natur@dof.dk

Friluftsrådet, kreds@friluftsradet.dk

Friluftsrådet v. Gunnar Bruschi, gb@brusch.dk

Friluftsrådet, storkoebenhavnord@friluftsradet.dk