



BEBYGGELSESPROCENT

GRUNDAREAL: 1104m²
 BEBYGGELSESPROCENT IHT. LOKALPLAN 109: 25%

BOLIGAREAL: 188m²
 OVERDÆKKET AREAL 18 + 32m²: 50m²
 UDHUS: 18m²

BEBYGGELSESPROCENT VED 50m²
 'GRATIS' SMÅBYGNINGER IHT. BR18: 18,61%

BEBYGGELSESPROCENT VED 35m²
 'GRATIS' SMÅBYGNINGER IHT. BR98: 19,97%

TAGAREAL I ALT: 256m²

TEGNING ER UDFØRT PÅ GRUNDLAG AF OPTEGNELSER FRA LANDINSPEKTØR.
 MÅLSÆTNING ER I ANGIVET I MM. ALLE MÅL SKAL KONTROLLERES PÅ STEDET.

PROJEKT: KARL GJELLERUPS ALLÉ 13 - SØBORG

TEGN. NR.: G-3.0

BYGHERRE: BITTEN OG CHRISTIAN

TEGNING: JORDVARME, REGNVAND OG STIKLEDNINGER

MÅLESTOK: 1:200 VED PRINT PÅ A3

DATO REV.: 23.04.2021

m75
 ARKITEKTUR & DESIGN
 T +45 28 51 59 15
 M morten@m75.dk