

**Klima Og Natur
Gladsaxe Kommune**

Rådhus Alle 7, 2860 Søborg

Mail: ASTALK@gladsaxe.dk

GLADSAXE

Søborgmagle sogns menighedsråd

Sendt via epost

12.05.2020

J. nr. 20-3-09.00.00-G01

Afgørelse om ikke VVM-pligt for udførelse af dybeboringer til vertikalt jordvarmeanlæg på Grønnemose Allé 77, matr. nr. 3qi Buddinge**Baggrund**

Varup Termiske Boringer har på vegne af kirkekontoret i Søborgmagle Kirke d. 14. april, samt 15. april 2020 fremsendt ansøgning om etablering af dybdeboringer til vertikalt jordvarmeanlæg på Grønnemose Allé 77 efter miljøvurderingslovens regler, til Gladsaxe Kommune.

Gladsaxe Kommune vurderer, at projektet er omfattet af lovens bilag 2, der indeholder en liste over anlæg, der muligvis kan medføre en påvirkning af miljøet. Projektet falder ind under punkt 2, d) "Dybdeboringer".

Kommunen skal derfor, på baggrund af en konkret og faglig vurdering, afgøre om et anmeldt anlægsprojekt opført på bilag 2 må antage at påvirke miljøet væsentligt og dermed er VVM-pligtigt og kræver udarbejdelse af miljøkonsekvensrapport.

Gladsaxe Kommune har gennemført en screening efter retningslinjerne i lovens bilag 6. Screeningen foretages hovedsagelig på baggrund af foreliggende oplysninger og almene erfaringer.

Afgørelse

Gladsaxe Kommune, Klima & Natur, har på baggrund af anmeldelsen vurderet, at projektet ikke vil resultere i væsentlige påvirkninger af miljøet, og projektet kan gennemføres uden yderligere miljøvurdering efter miljøvurderingsloven¹ (ikke VVM-pligt).

På den baggrund træffes der, jf. miljøvurderingslovens¹ § 21, afgørelse om at projektet ikke omfattes af krav om miljøvurdering. Projektet kan derfor gennemføres uden udarbejdelse af miljøkonsekvensrapport.

Screening af projektet

Gladsaxe Kommune vurderer, at det fremsendte udfyldte skema omkring projektet, er udfyldt

¹ Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), Jf. lovbek. nr. 1225 af 25. oktober 2018

korrekt. Vi har vurderet projektets karakteristika, placering samt arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet.

I vurderingen er der lagt særligt vægt på:

- Ejendommen er placeret i udkanten af indvindingsopland til Søborg Vandværk.
- Nærmeste indvindingsboring, SØ4A, DGU-nr. 201.226, tilhørende Søborg Vandværk, er beliggende godt 720 meter fra ejendommen.
- Ifølge kommunens geologiske modeller er der et beskyttende lerlag over kalken hvor der indvindes grundvand til drikkevand, på mindst 25 meter.
- At boringen etableres så det sikres, at der ikke sker spredning af forurening mellem grundvandsmagasiner og jordlag.
- At anlægget udføres og etableres i overensstemmelse med jordvarmebekendtgørelsen², samt at etableringen af boringen etableres i overensstemmelse med boringsbekendtgørelsen³.

Det vil sige, at anlæggets placering lever op til kravet i jordvarmebekendtgørelsen² om at anlægget skal placeres mindst 300 meter fra et alment eller ikke alment vandværk, det vil sige boringer hvor vand indvindes til drikkevandsformål, eller 50 meter fra andre vandforsyningsanlæg, for eksempel boringer til vanding.

Denne screeningsafgørelse er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om at projektet ikke skal gennemgå en VVM-proces. Screeningen fremgår af vedlagte screeningskema.

Gladsaxe Kommunes vurdering

Grundvand

Da området er beliggende i indvindingsopland til Søborg Vandværk, skal det i forbindelse med borearbejdet sikres, at der ikke sker kortslutning mellem grundvandsmagasinerne i området, således at det primære magasin får tilført vand fra højere liggende magasiner.

I ansøgningen er det oplyst, at der anvendes casing ved boringerne, samt at boringerne fyldes ved pumpning fra bunden med Dantocon Thermal C2L, således at der ikke er hulrum mellem borehullets væg og installationen.

Der stilles i jordvarmetilladelsen vilkår om casing i hele boringens dybde. Det vurderes på den baggrund, at de stillede vilkår sikrer, at der ikke sker kortslutning mellem de forskellige vandførende lag.

Natura2000 og bilag IV arter

Det er Gladsaxe Kommunes vurdering, at der ikke skal foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på nærmeste Natura 200-område.

² Bekendtgørelse om jordvarmeanlæg, bek. nr. 240 af 27. februar 2017.

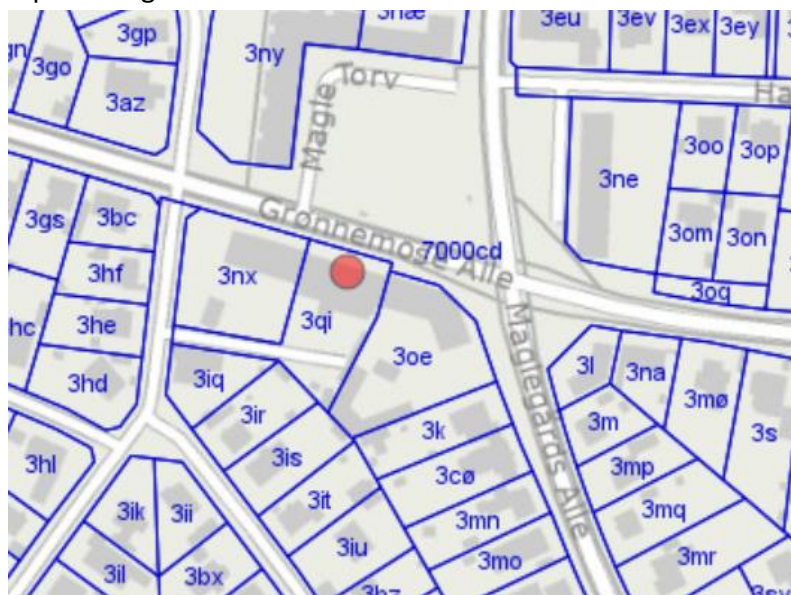
³ Bekendtgørelse om udførelse og sløjfning af boringer og brønde på land, bek. Nr. 1260 af 28. oktober 2013

Endvidere har kommunen ikke kendskab til og forventer ikke, at projektområdet rummer beskyttede bilag IV arter, jf. bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter⁴.

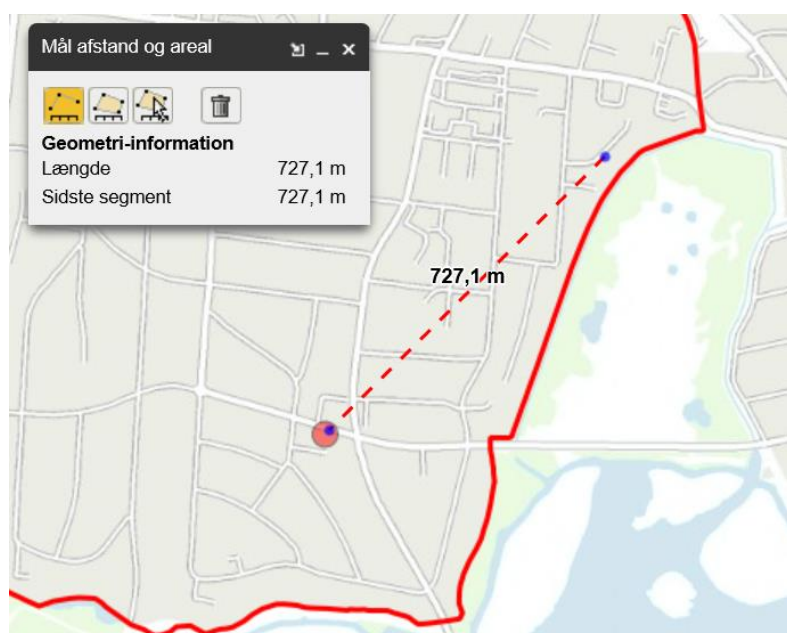
Derudover forventes det ikke at der findes bilag IV arter i området, eller at projektet ville påvirke disse, hvorfor det vurderes, at der ikke skal foretages en nærmere undersøgelse og vurdering heraf.

Beskrivelse af projektet

Dybdeboringerne til jordvarmeanlægget vil blive etableret på Grønnemaose Allé 77, matr. nr. 3qi Buddinge.



Figur 1: Placering af ejendommen.



Figur 2: Afstand fra ejendommen til nærmeste indvindingsboring, DGU-nr. 201.226.

⁴ Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, bek. Nr. 1595 af 6. december 2018

Der er ansøgt om etablering af to borerer til det vertikale jordvarmeanlæg. Der skal udføres 2 borerer til ca. 200 meters dybde til jordvarmeanlægget. Jordvarmeanlægget består af 2. strenge med en samlet længde på 800 m.

Varmeslangerne der af typen PE 100RC, SDE11 (DS/EN 12201), føres omtrent lodret ned i ca. 200 meters dybde og tilbage igen. Varmeslangerne påfyldes varmetransmissionsvæske, brine bestående af vand og IPA-sprit (30 %). Der tilsættes ikke anti-korrosionsmiddel.

Boringen bliver udført ved direkte skylning med casing indtil toppen af kalken. Boringen bliver installeret med enkelt loop 40 mm godkendt slange som sonde fra bund af boring til terræn.

Rummet mellem slanger og borevægge fyldes op nedefra med forseglingsmateriale Dantocon Thermal C2L via en 32 mm støbeslange.

Høring

Inden der træffes afgørelse efter miljøvurderingslovens § 21, skal udkast til afgørelse sendes i høring hos berørte myndigheder, jf. lovens § 35, punkt 1.

Udkast til denne afgørelse har derfor været sendt i 14 dages høring hos følgende enheder i Gladsaxe Kommune: Klimatilpasning, Byplan & Landskab og Natur, samt hos drikkevandsforsyningsselskabet Novafos A/S.

Der er ikke kommet kommentarer til udkast til afgørelsen.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Gladsaxe Kommunes hjemmeside i overensstemmelse med miljøvurderingslovens § 36. Afgørelsen vil være tilgængelig på kommunens hjemmeside samme dag som den meddeles til jer.

Klage- og søgsmålsvejledning

Klage

Afgørelsen kan for så vidt angår retlige forhold påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet efter lovens § 49, stk. 1.

Jf. lovens § 50, er de klageberettigede miljø- og fødevarerministeren, enhver med en retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser indenfor arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og sin repræsenterer mindst 100 medlemmer.

En eventuel klage skal indsendes via klageportalen der findes på: www.naevneneshus.dk
Klagen skal være oprettet på klageportalen senest 4 uger fra den dag afgørelsen er offentliggjort, altså senest d. 9. juni 2020.

Vi gør opmærksom på, at der opkræves gebyr for at klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Se mere om klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet [her](#)⁵

Søgsmaal

Afgørelsen kan endvidere prøves ved en retssag. Retssagen skal anlægges ved byretten inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, det vil sige d. 12. november 2020 inden kontortids ophør.

Venlig hilsen

Anne Stalk

Vedlagt

Anmeldesskema, dateret 14. april 2020.

Bilag 1 og 2 til screeningskemaet.

Kopi til:

Miljøstyrelsen, sendt til mst@mst.dk

DN hovedforening, sendt til dn@dn.dk

Ansøger, Jan Varup consult, att. Jan Varup, sendt til jan@varup-consult.dk

⁵ <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/klagevejledning/>