



Forskrift for midlertidige bygge- og anlægsaktiviteter i Gladsaxe Kommune



Gladsaxe Kommune
By- og Miljøforvaltningen
Rådhus Allé 7
2860 Søborg
Tlf. 39 57 50 00

Marts 2017

Formål

Denne forskrift har til formål, at begrænse gener i form af støv, støj, eller vibrationer i forbindelse med nedrivnings-, bygge- og anlægsaktiviteter i Gladsaxe Kommune.

Med denne forskrift skal du ikke længere anmelde midlertidigt bygge- og anlægsarbejde til Gladsaxe Kommune, men skal kun indsende en kopi af naboorienteringen til miljo@gladsaxe.dk

Hvis du ønsker at arbejde uden for normal arbejdstid (mandag-fredag 07-18 og lørdag 07-14), skal du søge om dispensation hos Miljøafdelingen.

Denne forskrift fritager ikke fra at søge tilladelse, der er nødvendig efter anden lovgivning.

Lovgrundlag

Forskriften er udarbejdet i henhold til § 20 stk. 2 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 467 af 23. maj 2016 om miljøregulering af visse aktiviteter (Miljøaktivitetsbekendtgørelsen).

Denne forskrift beskriver de vilkår, som er gældende i forbindelse med udførelsen af midlertidige aktiviteter i Gladsaxe Kommune. Det er bygherres ansvar, at sikre, at bestemmelserne i denne forskrift overholdes. Hvis et nedrivnings-, bygge- og anlægsarbejde kræver, at der afviges fra forskriften, skal der søges om dispensation jf. § 8.

Gyldigheds- og anvendelsesområde og definitioner

§ 1. Forskriften er gældende i Gladsaxe Kommune.

§ 2. Forskriften omfatter midlertidige bygge- og anlægsarbejder og nedrivningsarbejder, samt aktiviteter og tilstande, der knytter sig hertil i form af støj, støv eller vibrationer, der forekommer i forbindelse med aktiviteterne som f.eks.:

- Bygge- og anlægsarbejder
- Nedrivningsaktiviteter
- Bygningsfacadebehandling
- Overfladebehandling af fritstående stålkonstruktioner eller andre større fritstående konstruktioner

§ 3. I tvivlstilfælde afgør Gladsaxe Kommune, om aktiviteten er omfattet af denne forskrift.

Støj-, støv- og vibrationsbegrænsning

§ 4. Det skal sikres, at omgivelserne generes mindst muligt af støj, støv og vibrationer.

Stk. 1 Generne skal begrænses mest muligt, f.eks. ved valg af maskiner, arbejdstid og metoder, samt ved indretning af arbejdspladsen.

Arbejdstider

§ 5. Støjende, støvende og vibrerende nedrivnings-, bygge- og anlægsaktiviteter må kun udføres i følgende tidsrum:

| | |
|----------|---------------|
| Hverdage | 07.00 – 18.00 |
| Lørdag | 07.00 – 14.00 |

Naboorientering

§ 6. Bygherre/entreprenør skal orientere naboer til byggepladsen og andre berørte parter om arbejdet i så god tid som muligt og som udgangspunkt en uge før start. Ved større projekter skal der orienteres så vidt muligt 14 dage før. Informationen skal give oplysninger om arbejdets karakter og varighed, samt de gener arbejdet kan medføre. Der skal altid være oplysninger om kontaktperson og telefonnummer, så det er muligt at komme i kontakt med den ansvarlige under arbejdets udførelse.

- Stk. 1 Kopi af naboorienteringen skal sendes til kommunen.
- Stk. 2 Hvis der sker ændringer i arbejdet i forhold til de aktiviteter, som der tidligere er orienteret om, skal der gives en ny orientering.

Yderligere krav

§ 7. Hvis en påbegyndt aktivitet giver anledning til væsentlig forurening, kan Gladsaxe Kommune fastsætte vilkår om yderligere forureningsbegrænsende foranstaltninger eller nedlægge forbud mod aktiviteten.

Dispensation

§ 8. Gladsaxe Kommune kan dispensere fra tidsrummet, hvor der må udføres de aktiviteter som beskrevet i § 5. Dette kan blandt andet ske på baggrund af miljømæssige, sikkerhedsmæssige, samfundsmæssige, trafikale eller byggetekniske forhold.

- Stk. 1 Dispensation gives for en begrænset periode, af hensyn til de omkringboende.
- Stk. 2 En ansøgning om dispensation skal fremsendes skriftligt til Gladsaxe Kommune senest 14 dage før en aktivitet skal igangsættes.
- Stk. 3 Ved dispensation skal ansøger orientere naboer jf. § 6.

Ansøgning om dispensation skal som minimum indeholde:

- En begrundelse for, hvorfor arbejde udenfor normal arbejdstid er nødvendig
- En redegørelse for driftsperiodens længde og de foranstaltninger, som der er foretaget eller agter af foretages for at forebygge eller afhjælpe forurening eller gener for omgivelserne, herunder driftstidens fordeling på dag-, aften- og nattetimer.

Klage

§ 9. Afgørelser truffet efter denne forskrift kan ikke påklages til anden myndighed jævnfør § 21, stk. 2, i miljøaktivitetsbekendtgørelsen.

Stk. 2. Afgørelser vedrørende kommunalt ejede eller kommunalt drevne anlæg, herunder anlæg hvor kommunalbestyrelsen har væsentlig indflydelse på tilrettelæggelsen af driften, kan dog påklages til Natur- og Miljøklagenævnet jævnfør § 23 i Miljøaktivitetsbekendtgørelsen. Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt.

Overtrædelser af forskriften

§ 10. Jævnfør § 24 i Miljøaktivitetsbekendtgørelsen kan overtrædelse af denne forskrift straffes med bøde, med mindre højere straf er forskyldt efter øvrig lovgivning hvis bygherre:

- 1) uden tilladelse overskrider tidsbegrænsningerne fastsat i denne forskrift
- 2) undlader at foretage foranstaltninger, der begrænser støj-, støv- eller vibrationsgener
- 3) undlader at orientere naboer og andre berørte parter om støjende, støvende og vibrerende bygge- og anlægsarbejder
- 4) overtræder vilkår meddelt ved dispensation

Ikrafttræden

§ 11. Forskriften træder i kraft den 23. februar 2017 og gælder for alle midlertidige aktiviteter der påbegyndes efter denne dato.

Vedtaget af Miljøudvalget i Gladsaxe Kommune den 23. februar 2017.